



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI

REG. DET. DIR. N. 1314 / 2018

Prot. Corr. n. n. OP /14050 -09146 -96-2018/7369

OGGETTO: cod. opera 14050-09146 lavori di ristrutturazione e completamento copertura del campo di pattinaggio di Opicina POLET. Affidamento incarico geom. Ravbar Martin per l'espletamento delle operazioni di accatastamento e intavolazione delle opere eseguite per una spesa complessiva di euro 2.537,60. Aggiornamento del quadro economico per una spesa complessiva invariata di euro 878.960,00. CIG ZA422E7431 F94J15000000004

IL DIRIGENTE DI AREA

Premesso che, con determinazione dirigenziale n. 4132/2015 dd. 23.12.2015 ,è stato approvato il progetto esecutivo unitario relativo alla ristrutturazione e completamento della copertura del campo di pattinaggio di Opicina POLET, quale luogo di aggregazione con una previsione di spesa complessiva di euro 878.960,00 (programma 51206 progetto 14050);

che, con la suddetta determinazione dirigenziale ,è stato previsto, per l'affidamento dei lavori, la procedura negoziata senza pubblicazione del bando, con invito diretto ad almeno 10 imprese, gara da esperirsi con le modalità degli artt. 73 lett c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. . 827 nonché l'art. 122 comma 7 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 con una base d'asta di euro 746.800,95 più euro 6.544,15 per oneri della sicurezza ed inoltre si è provveduto alla prenotazione della spesa;

che, come si evince dal verbale prot. n. 22/3-76/2015 dd. 22.02.2016, redatto dall'Area Servizi di Amministrazione Servizio Progetti Strategici e Appalti, Contratti-Affari Generali, l'appalto è stato aggiudicato alla ditta Innocente & Stipanovich Srl con sede a Trieste in via Filzi n. 4 P.I. n. 00052740321 per euro 602.122,84 + euro 6.544,15 oneri per la sicurezza compresi per un importo complessivo di euro 608.666,99 IVA esclusa, la quale ha offerto un massimo ribasso pari al 19,373% sull'importo a base di gara pari ad euro 144.677,66 IVA esclusa;

che, con determinazione dirigenziale n. 1097 dd. 13.05.2016, è stato disposto l'affidamento succitato ed approvato con relativo quadro economico aggiornato dell'opera prevedente la spesa complessiva di euro 719.814,57;

atteso che, ai sensi delle nuove disposizioni in materia di "armonizzazione contabile" di cui al D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., l'importo corrispondente al ribasso di gara (I.V.A. compresa) del 19.373% pari ad euro 144.677,66 + IVA 10% 14.467,77 per un totale di euro 159.145,43, è stato mantenuto nella prenotazione n. 2016/1748 a carico dell'esercizio 2016 per essere poi

Responsabile del procedimento dott. Enrico Conte	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

utilizzato nel corso dell'esercizio finanziario mediante adozione di apposito provvedimento;

che, con deliberazione giunta n. 328 dd. 15.6.2016 è stato autorizzato l'utilizzo dell'economia derivante dal ribasso d'asta per l'importo complessivo di euro 22.764,25 necessario all'affidamento di un incarico esterno per la costituzione dell'Ufficio di direzione dei lavori e di nomina del coordinatore della sicurezza in fase esecutiva ed aggiornato il quadro economico dell'opera nella spesa complessiva di di euro 742.578,82;

che con la determinazione dirigenziale n. 1758 dd. 17.6.2016 è stato deciso:

1. di affidare all'ing, Samo Kokorovec, con studio in via del Farnetello 40 Trieste, l'incarico per la direzione lavori e le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di ristrutturazione e completamento copertura del campo di pattinaggio Polet di Opicina che avrà luogo nei termini e con le modalità di cui allo schema di disciplinare approvato;
2. di approvare, per l'espletamento dell'incarico di cui al precedente punto 1) l'onorario di euro 38.538,81 più euro 1.541,55 per contributo previdenziale ed euro 8.817,68 per IVA al 22%, per complessivi euro 48.898,04, risultante dalla bozza di parcella allegata allo schema di cui sopra;
3. di affidare altresì, per le motivazioni espresse in premessa, all'ing, Livio Pertot con studio in via Bernardi 3 a Trieste, l'incarico di collaudatore delle opere strutturali dell'intervento di cui al precedente punto 1) che avrà luogo nei termini e con le modalità di cui allo schema di disciplinare allegato sub B);
4. di approvare, per l'espletamento dell'incarico di cui al precedente punto 3) l'onorario di euro 1.995,75 più euro 79,83 per contributo previdenziale ed euro 456,63 per IVA al 22%, per complessivi euro 2.532,21, risultante dalla bozza di parcella allegata allo schema di cui sopra;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 1865 dd. 04.08.2017 sono state applicate quote di avanzo vincolato per totali Euro 242.743,87, di cui euro 1.467,79 per la presente opera, per cui si provvederà ad impegnare euro 1.467,79 al capitolo di spesa 20140500 "14050-Campo Pattinaggio Polet Opicina -completamento;

rilevato che, nell'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di dar corso a lavorazioni non previste dal progetto originario, finalizzate a migliorare la funzionalità della struttura con adeguamenti alle normative sopravvenute all'approvazione del progetto, predisponendo una perizia suppletiva;

richiamati al riguardo i seguenti provvedimenti:

determinazione dirigenziale n. 30/2017 dd. 10.07.2017, con la quale si è approvato il verbale concordamento nuovi prezzi;

determinazione dirigenziale n. 38/2017 dd. 10.07.2017, con la quale è stata approvata in linea tecnica la variante progettuale proposta dalla direzione dei lavori;

delibera giunta n. 385 dd. 23.08.2017, con la quale è stato autorizzato l'utilizzo dell'economia residua derivante dal ribasso d'asta per un importo di euro 136.381,18 di cui alla relativa prenotazione n.ro. 2017/938 (finanziato con la devoluzione mutuo CCDDPP pos 4538262_ nuovo acc.2016/1021 cap E310000) per l'esecuzione dei lavori di perizia;

che, con determinazione dirigenziale n. 3757/2017 è stata approvata la perizia suppletiva e stabilito quanto segue:

1. la perizia di variante e suppletiva proposta dal Direttore dei Lavori, di cui agli allegati, quale parte integrante del presente atto;
2. affidamento dei lavori di perizia di variante alla ditta Innocente & Stipanovich Srl

Responsabile del procedimento dott. Enrico Conte	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

con sede a Trieste in via Filzi n. 4 P.I. n. 00052740321, per un importo netto di euro 127.062,10 IVA, secondo le condizioni di contratto principale e dell'atto aggiuntivo di perizia;

3. implementazione, per le maggiori lavorazioni di perizia, di cui al precedente punto 1) di 60 giorni naturali e continuativi il termine contrattuale, fissando così la nuova scadenza al 14.02.2018;
4. approvazione, a seguito alla perizia suppletiva di cui sopra, dell'aumento di onorario del coordinatore della sicurezza in fase esecutiva e D.L. Ing Kokorovec, cod. Fisc. KKRSMA70R10L424K, P.IVA 01141980324, per l'importo di euro 4.467,79 come da proposta di parcella allegata;

con il quadro economico aggiornato dell'opera per una spesa complessiva invariata di euro 878.960,00;

A) LAVORI

1. Importo di contratto	euro	602.122,84
2. Importo di perizia	euro	127.062,10
3. importo sicurezza	euro	<u>8.958,08</u>
Totale lavori	euro	738.143,02

B) Somme a disposizione

1. spese tecniche (incarico D.L. e coord. sicur) I.C.		
a. direzione lavori e coordinatore sicurezza	euro	48.898,04
b. onorario perizia	euro	4.467,79
2. spese tecniche (incarico collaudatore) I.C.	euro	2.532,21
3. spese tecniche ex art 11 L.R. 11/02	euro	6.500,00
4. Fondo innovazione	euro	1.500,00
5. spese tecniche di accatastamento	euro	2.562,00
5a) imprevisti	euro	542,64
6. IVA al 10% su A)	euro	73.814,30
Totale A+B	euro	<u>140.816,98</u>
spesa complessiva di	euro	878.960,00

che la spesa complessiva di euro 878.960,00 risulta finanziata a bilancio come segue;
- finanziata con la devoluzione mutuo CCDDPP pos 4538262 per Euro 628.960,00 (acc.2016/1021)

finanziata con la mutuo CCDDPP pos 4538222 per Euro 250.000,00 (acc. 2016/1084)

che, a seguito dei lavori di ristrutturazione eseguiti sull'opera in parola, così come previsto dal progetto esecutivo, necessita espletare tutto l'iter per l'accatastamento e l'intavolazione della struttura conclusa e modificata

dato atto che la scelta diretta, espressamente prevista dalla normativa nazionale (art. 31,

Responsabile del procedimento dott. Enrico Conte	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del nuovo codice degli appalti, approvato con il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) e regionale di cui alle rispettive direttive vincolati di data 7.8.2015 e 25.5.2016, è stata valutata sotto il profilo dei contenimento dei tempi di espletamento dell'incarico e di un suo più ottimale svolgimento in ragione del fatto che il predetto professionista è il progettista dell'opera e, quindi, si troverà nella condizione di poter esercitare con maggiore garanzia per l'Ente l'attività di controllo nella fase realizzativa dell'opera;

che, inoltre, nel caso in esame, trattandosi di opera che beneficia di contributo regionale, trovano applicazione le direttive vincolanti della Regione di cui alle circolari di data 7.8.2015 e 25.5.2016;

dato atto altresì che, allo stato attuale non vi è la disponibilità all'interno dell'Ente di dipendenti aventi adeguate e comprovate qualificazioni professionali in quanto già particolarmente impegnati nell'attuazione di altre opere pubbliche già inseriti nei programmi approvati, circostanza questa che impone di avvalersi di professionista esterno;

che, avuto riguardo al valore economico dell'incarico, è possibile procedere con incarico diretto a professionista qualificato senza la necessità di un confronto economico tra operatori economici così come confermato dalle recenti linee guida emesse sull'argomento dall'ANAC;

visto altresì lo schema FOGLI PATTI E CONDIZIONI allegato sub A), con annesso schema di parcella, allegato sub B) già sottoscritto dal geom. Martin Ravbar residente a Monrupino, loc Repen 27, studio tecnico in via Commerciale 26/a Trieste, iscritto al collegio dei geometri di Trieste n. 1034 P.IVA 00985250323 C.F. RVB 74T16 L424U, dal quale risulta l'onorario di euro 2.000,00, più CIPAG 4% euro 80,00 per oneri previdenziali, euro 457,60 per IVA al 22%, per complessivi euro 2.537,60;

dato atto che, anche nel caso del predetto professionista, la scelta diretta è stata effettuata in conformità alla normativa precitata, in ragione dell'importo e della specificità della prestazione, applicando il principio della rotazione;

di approvare il seguente quadro economico aggiornato, in relazione a quanto riportato in premessa, per una spesa complessiva dell'opera invariata:

A) LAVORI

1. Importo di contratto	euro	602.122,84
2. Importo di perizia	euro	127.062,10
3. importo sicurezza	euro	<u>8.958,08</u>
Totale lavori	euro	738.143,02

B) Somme a disposizione

1. spese tecniche (incarico D.L. e coord. sicur) I.C.		
a. direzione lavori e coordinatore sicurezza	euro	48.898,04
b. onorario perizia	euro	4.467,79
2 spese tecniche (incarico collaudatore) I.C.	euro	2.532,21

Responsabile del procedimento dott. Enrico Conte	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	

3. spese tecniche ex art 11 L.R. 11/02	euro	6.500,00
4. Fondo innovazione	euro	1.500,00
5. spese tecniche di accatastamento	euro	2.537,60
5a Imprevisti spese tecniche acc.	euro	24,40
5b) imprevisti	euro	542,64
6. IVA al 10% su A)	euro	73.814,30
Totale A+B	<u>euro</u>	<u>140.816,98</u>
spesa complessiva di	euro	878.960,00

dato atto che si provvederà ad effettuare le seguenti operazioni contabili:

diminuzione della pren. n. 2018/1486 e contestuale impegno dell'importo complessivo di euro 2.537,60 esercizio 2018 per le spese di accatastamento ed intavolazione summenzionata ;

dato atto che l'impegno di Euro 250.000,00 per lavori viene finanziato da mutuo CDDPP POS. 4538222, mentre gli altri impegni/prenotazioni da devoluzione mutuo CDDPP POS. 4538262;

dato atto che:

a seguito dell'avvenuta approvazione di un progetto esecutivo unitario dell'opera, disposta con la determinazione dirigenziale n. 4132 dd. 23.12.2017, per l'importo complessivo di euro 878.960,00 , si è provveduto a generare un nuovo CUP per detto importo (**F94J15000000004** - ristrutturazione e completamento campo di pattinaggio Polet di Opicina) in sostituzione dei due precedenti già revocati (F96H9000060004 per euro 250.000,00 e F96J15000230004 per euro 628.960,00) e riferiti a due lotti di intervento per la realizzazione della medesima;

dato atto inoltre atto che :

con deliberazione consiliare n. 17 dd. 08/05/2018, imm. es., è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;

che, pertanto rispetto alle attuali previsioni di spesa, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - T.U.EE.LL., il programma dei conseguenti pagamenti di spesa di cui al presente provvedimento sarà compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2018

di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti di cui trattasi è il seguente:

anno 2018 per euro 2.537,60

espresso i parere di cui all'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto gli artt. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31 maggio 2002 n. 14 sono svolte dal sottoscritto Dirigente di Area

Responsabile del procedimento dott. Enrico Conte	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

dott. Enrico Conte

DETERMINA

- 1) di affidare, per le motivazione esposte in premessa, al geom. Martin Ravbar residente a Monrupino, loc Reppen 27, studio tecnico in via Commerciale 26/a Trieste, iscritto al collegio dei geometri di Trieste n. 1034 P.IVA / 00985250323 C.F. RVB 74T16 L424U, l'incarico di espletare tutto l'iter riguardante l'accatastamento e l'intavolazione dell'immobile cod. opera 14050-09146 - campo di pattinaggio di Opicina POLET, così come risultante dopo l'esecuzione del progetto di ristrutturazione e completamento copertura del campo di pattinaggio Polet di Opicina, che avrà luogo nei termini e con le modalità di cui allo schema "FOGLI PATTI E CONDIZIONI" allegato sub A);
- 2) di approvare, per il suddetto incarico di cui al precedente punto 1) l'onorario di euro 2.000,00, più CIPAG 4% euro 80,00 per oneri previdenziali, euro 457,60 per IVA al 22%, per complessivi euro 2.537,60; risultante dall'offerta di parcella allegata sub B);
- 3) di approvare il quadro economico aggiornato dell'opera, così come riportato in premessa,

4) di dare atto che,

si provvederà ad effettuare le seguenti operazioni contabili: diminuire la prenotazione n. 2018/1486 e contestualmente impegnare l'importo di euro 2.537,60 esercizio 2018 per le spese di accatastamento e imprevisti;

5) di dare atto che:

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.26712000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento sarà compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. I della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2018

che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:

anno 2018 per euro 2.537,60

con deliberazione consiliare n. 17 dd. 08/05/2018, imm. es., è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;

di dare atto inoltre atto:

che è stata acquisita e conservata agli atti la dichiarazione resa dal professionista di cui al punto 2 del dispositivo, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ed è stata rilasciata la correlata attestazione del Dirigente di Servizio resa ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste allegate al provvedimento stesso;

che, la suddetta dichiarazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. n. 165/2001, nel sito WEB (RETE CIVICA) dell'Amministrazione contestualmente alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 127, della L. 662/1996,

Responsabile del procedimento dott. Enrico Conte	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	

come modificato dalla L. 244/07 (finanziaria 2008) art. 3, comma 54 ed ai sensi del D.L. 83/2012, convertito con L. 134/2012, come modificato dagli artt. 15, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013.

6. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2018	20180001486	0	14050-09146 Ristrutt. e compl. campo pattinaggio POLET a Opicina - imprevisti - fin. dev. mutuo CDDPP Pos. 4538262	5014050 0	2.537,60	-	

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 2.537,60 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	50140 500	14050-CAMPO PATTINAGGIO POLET OPICINA-COMPLETAMENTO - ril. IVA (da FPV)	M5001	U.2.02.01 .09.016	51206	14050	N	2.537,60	

Allegati:

all- sub A Foglio_Patti e Condizioni -POlet.pdf

all- sub B schema di parcella Polet.pdf

IL DIRIGENTE DI AREA

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento dott. Enrico Conte	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CONTE ENRICO

CODICE FISCALE: CNTNRC58T03E506Z

DATA FIRMA: 22/05/2018 09:49:14

IMPRONTA: 7A3E76C1BC1AEDE78A62D59285A977B292FAA08D71C24DF2AF8A6CBA00A3C62B
92FAA08D71C24DF2AF8A6CBA00A3C62BFD9E15144DAC03044485CE51A7257110
FD9E15144DAC03044485CE51A7257110990FE3843E4B70DE9E2F5ED329D06A2C
990FE3843E4B70DE9E2F5ED329D06A2C605722A78FDDAC812CFBC30A000153F8